

TERMOS E CONDIÇÕES DE USO E POLÍTICA DE PRIVACIDADE



Estes Termos e Condições de Uso e Política de Privacidade ("Termos") destinam-se a regular o acesso e utilização do site, inclusive mobile, aplicativo, incluindo o sistema online e demais plataformas eletrônicas ("Canais de Acesso") disponibilizados pela Próprio Capital Gestão de Recursos Ltda. ("Próprio Capital"), pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 13.993.865/0001-48, com sede na Avenida Osmar Cunha, nº 183, bloco A, salas 912 e 914, CEP 88.015-900, Centro, Florianópolis/SC.

A Próprio Capital realiza a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, denominada como gestão de recursos, atividade que é regulamentada, registrada e fiscalizada pela Comissão de Valores Mobiliários.

A Próprio Capital mantém o compromisso com a privacidade e segurança na coleta, armazenamento, tratamento, processamento e uso dos dados pessoais obtidos de todos os "Usuários", sejam eles clientes, colaboradores, fornecedores, bem como qualquer pessoa com quem tenha relacionamento.

Recomenda-se a leitura atenta e integral destes Termos e de todos os avisos que possam aparecer nos Canais de Acesso e de todas as comunicações enviadas ao endereço eletrônico cadastrado pelo Usuário.

A Próprio Capital informa que estes "Termos e Condições de Uso e Política de Privacidade" estão em conformidade com a Lei nº 13.709/18 ("LGPD").

1. Termos Gerais

1.1 Abrangência

Estes Termos aplicam-se a todas as pessoas físicas, jurídicas e institucionais que mantém relacionamento com a Próprio Capital, sejam clientes, colaboradores e/ou fornecedores, os quais serão aqui denominados de "Usuários".

Os presentes Termos têm como objetivo regular o acesso e utilização dos Canais de Acesso disponibilizados pela Próprio Capital, de acordo com a definição a seguir: a) site: local ou endereço eletrônico acessado por meio do computador; b) site mobile: local ou endereço eletrônico acessado por meio de um dispositivo móvel; c) aplicativo: programa desenvolvido para o processamento eletrônico de dados, que tem como objetivo facilitar e reduzir o tempo de execução de tarefas; d) sistema online: local dentro do site, site mobile e/ou aplicativo, onde são realizados os cadastros e/ou recadastros do Usuário, bem como onde o mesmo pode consultar suas posições e/ou movimentações; e) demais plataformas eletrônicas: todo e qualquer dispositivo em que seja possível acessar o site, site mobile e/ou aplicativo.

É indispensável a aceitação destes Termos para a utilização dos Canais de Acesso disponibilizado pela Próprio Capital.

1.2 Consentimento do Usuário

O Usuário deve ler atentamente o teor destes Termos e, caso concorde com as suas disposições, deverá manifestar seu livre, expresso e inequívoco consentimento em relação ao seu conteúdo no primeiro acesso aos Canais de Acesso, quando da realização de seu cadastro.

Ao aceitar os Termos, o Usuário está ciente e concorda com a coleta, armazenamento, tratamento, processamento e o uso de seus dados para cada uma das finalidades descritas no presente instrumento.

O consentimento poderá ser revogado a qualquer momento, mediante solicitação do Usuário à Próprio Capital. A Próprio Capital deve manter as informações coletadas pelo período necessário para o cumprimento de suas obrigações legais/regulatórias, sendo que após este período os dados e informações serão excluídos, de acordo com a solicitação do Usuário.

1.3 Utilização dos Canais de Acesso

Para baixar o aplicativo da Próprio Capital, o Usuário deve acessar a loja em seu dispositivo móvel e realizar o download de forma gratuita.

Para acessar os Canais de Acesso, o Usuário deve possuir equipamento eletrônico com os requisitos mínimos necessários, bem como acesso à internet e/ou tráfego de dados de forma ilimitada.

A Próprio Capital não se responsabiliza por eventuais indisponibilidades ou falhas na internet do Usuário, que possam ocasionar a interrupção ou queda dos Canais de Acesso, bem como por qualquer limitação tecnológica de equipamentos pertencentes ao Usuário.

O Usuário está ciente de que o seu login e sua senha são confidenciais, pessoais e intransferíveis, ficando expressamente proibido o compartilhamento destes dados com terceiros. A Próprio Capital não se responsabiliza por qualquer dano e/ou prejuízo decorrente do uso indevido dos Canais de Acesso pelo Usuário e/ou do compartilhamento de sua senha com terceiros.

Os textos, imagens, fotografias, projetos, vídeos, gráficos, tabelas, marca, nome comercial, logotipo e quaisquer outros conteúdos audiovisuais, sonoros, incluindo o próprio sistema de acesso, são de propriedade exclusiva da Próprio Capital e protegidos por Lei, sendo expressamente proibida a cópia, reprodução, ou qualquer outra forma de utilização destes conteúdos por parte do Usuário, sob pena de aplicação das sanções cabíveis.

O Usuário compreende que é expressamente proibido o compartilhamento de quaisquer telas dos Canais de Acesso com terceiros e se compromete a não realizar a divulgação destas.

É expressamente proibida a utilização dos Canais de Acesso da Próprio Capital para a prática de quaisquer atos ilícitos.

O Usuário reconhece que é estritamente proibido vincular e/ou inserir qualquer conteúdo ou material que incorpore elementos nocivos aos Canais de Acesso, que impeça o funcionamento normal destes Canais de Acesso prejudique os sistemas informáticos e/ou danifique documentos ou arquivos da Próprio Capital.

É dever do Usuário utilizar-se de meios seguros para acessar e utilizar os Canais de Acesso e respeitar as melhores práticas de segurança nas redes.

2. Coleta, Armazenamento, Tratamento, Processamento e Uso de Dados

Considera-se tratamento de dados pessoais, conforme a LGPD, toda operação realizada com dados pessoais, como as que se referem a coleta, produção, recepção, classificação, utilização, acesso, reprodução, transmissão, distribuição, processamento, arquivamento, armazenamento, eliminação, avaliação ou controle da informação, modificação, comunicação, transmissão, difusão ou extração.

A Próprio Capital disponibiliza em seus Canais de Acesso um sistema próprio para que o Usuário realize seu cadastro, por meio do fornecimento de informações pessoais e profissionais, as quais são essenciais para a sua identificação, conforme as exigências legais da atividade exercida pela Próprio Capital.

O Usuário tem ciência que a Próprio Capital realiza o tratamento dos dados pessoais solicitados no momento do cadastro. Ressalta-se que o tratamento dos dados pessoais tem como base legal o cumprimento de obrigação legal ou regulatória (art. 7º, II, da LGPD), que no caso específico da atividade exercida pela Próprio Capital, refere-se ao conteúdo mínimo cadastral exigido no Anexo B à Resolução CVM nº 50, de 31 de agosto de 2021.

As finalidades do tratamento de dados realizados pela Próprio Capital são: a) possibilitar o investimento no Próprio Capital Fundo de Investimento em Ações, fundo que é gerido pela empresa; b) possibilitar o contato (via e-mail, telefone, WhatsApp, videoconferência, ou qualquer outro meio de comunicação) com os Usuários, tanto para informá-los sobre o mercado e tirar dúvidas, quanto para o envio dos informes mensais e extratos de posição; c) para a segurança e correta identificação do Usuário nas solicitações de qualquer movimentação relacionada ao Próprio Capital Fundo de Investimento em Ações.

O Usuário é exclusivamente responsável pela precisão e veracidade dos dados fornecidos quando da realização do seu cadastro ou posterior atualização nos Canais de Acesso. A Próprio Capital não possui qualquer responsabilidade pela veracidade dos dados fornecidos, bem como por eventuais danos decorrentes da inexatidão e/ou desatualização de referidas informações.

O Usuário se compromete a informar, no prazo de 10 (dez) dias, quaisquer alterações que vierem a ocorrer nos seus dados cadastrais, inclusive eventual revogação de mandato, caso exista procurador. Da mesma forma, o Usuário tem ciência da necessidade de atualizar os seus dados cadastrais em períodos não superiores a 5 (cinco) anos, conforme legislação aplicável. Neste último caso, a Próprio Capital poderá entrar em contato com o Usuário para lembrá-lo de realizar o seu recadastro.

O Usuário reconhece que a Próprio Capital poderá realizar as buscas que julgar necessárias para apuração de eventuais dados incorretos, inverídicos ou desatualizados, bem como solicitar dados adicionais e/ou documentos que estime serem pertinentes, a fim de conferir as informações cadastrais fornecidas pelo Usuário.

O Usuário tem ciência e autoriza a transmissão de seus dados cadastrais, saldos e movimentações financeiras, dentre outras informações, entre o Administrador Fiduciário e a Próprio Capital. Além disso, a Próprio Capital poderá enviar dados do Usuário ao Banco Central do Brasil, ao Conselho de Atividades Financeiras, à Comissão de Valores Mobiliários, à Receita Federal, à BM&FBOVESPA, dentre outras autoridades brasileiras ou estrangeiras, conforme exigido pela legislação aplicável.

Caso constatada a existência de dados incorretos, inverídicos e/ou desatualizados ou, ainda, caso o Usuário se negue a informar os dados solicitados, a Próprio Capital poderá, a seu critério, suspender temporariamente ou definitivamente o acesso do Usuário aos Canais de Acesso, além de outras medidas que julgar necessárias e oportunas.

As informações disponibilizadas pelo Usuário são armazenadas em ambiente seguro na base de dados da Próprio Capital, na qual os acessos são controlados por permissões individualizadas e as atividades registradas.

A Próprio Capital poderá entrar em contato com o Usuário por meio dos canais de comunicação informados pelo mesmo no momento de seu cadastro.

O Usuário está ciente e concorda com a coleta, armazenamento, compartilhamento, tratamento, processamento e uso dos dados enviados à Próprio Capital, conforme as disposições destes Termos.

2.1 Padrões de Segurança e Segurança da Informação

A Próprio Capital mantém uma política interna de classificação de documentos, impondo restrições quanto ao acesso e cópia dos mesmos. As informações são classificadas em níveis de segurança, conforme as necessidades de confidencialidade, integridade e disponibilidade, são eles: a) Irrestrito: informação que é pública; b) Interno: informação cujo acesso de pessoas externas à empresa deve ser evitado; c) Restrito: informação interna da empresa, cuja divulgação é limitada por lei; d) Confidencial: informação interna da empresa, restrita a um grupo seletivo dentro da organização.

Todos os e-mails trocados entre o Usuário e a Próprio Capital, incluindo seus anexos, são classificados como confidenciais e podem conter informações particulares e/ou sigilosas, sendo expressamente vedada a disseminação, distribuição ou cópia não autorizada dos mesmos.

O Usuário tem ciência de que todas as informações, independentemente de sua classificação, estão à disposição das autoridades legais, caso solicitado pelas mesmas.

Os Canais de Acesso da Próprio Capital utilizam a tecnologia SSL (Secure Socket Layer), criptografia que garante que os dados não possam ser interceptados por terceiros.

A senha do Usuário é armazenada em nos banco de dados da Próprio Capital de forma criptografada, garantindo que apenas o Usuário tenha acesso à mesma. A Próprio Capital não solicita, em nenhuma hipótese, a senha do Usuário por e-mail, telefone ou qualquer outro meio de comunicação. A senha de cada Usuário é única e intransferível, sendo expressamente proibido o seu compartilhamento com terceiros.

2.1.1 Orientações ao Usuário

O Usuário deve estar atento às seguintes orientações: a) armazenar a senha em segurança e não compartilhar com terceiros; b) evitar utilizar senhas muito curtas ou com informações verificáveis como data de nascimento, números sequenciais; c) evitar utilizar a mesma senha para outros sites e aplicativos; d) instalar e manter atualizado o programa antivírus dos seus aparelhos eletrônicos; e) após utilizar os Canais de Acesso, lembrar sempre de encerrar a navegação clicando na opção "sair"; f) não permitir que o navegador salve automaticamente a senha; g) manter sempre o navegador atualizado, conforme orientação do fabricante; h) evitar conexões à internet por meio de redes wireless desconhecidas e/ou desprotegidas; i) ao digitar informações privadas em um site, certificar-se de que está utilizando uma conexão segura.

2.2 Dados de Log

Os Logs são os registros das atividades dos Usuários. A Próprio Capital informa que coleta dados de log, que incluem informações como o endereço IP do computador e/ou código ID (IMEI) do aparelho móvel, nome do dispositivo, a versão do sistema operacional, os acessos e as atividades realizadas dentro dos Canais de Acesso, bem como a data e hora destas atividades, quantidade de cliques e tentativas de uso dos Canais de Acesso e das páginas acessadas pelo Usuário dentro do sistema. Diante disso, o Usuário tem ciência de que todas as alterações cadastrais realizadas dentro dos Canais de Acesso são registradas.

2.3 Prestadores de Serviços

A fim de proteger a privacidade dos dados pessoais do Usuário, a Próprio Capital mantém com todos os seus prestadores de serviços e com as partes relacionadas ao Fundo gerido, contratos detalhados que incluem cláusulas de confidencialidade.

2.4 Link para sites e/ou aplicativos de Terceiros

Os Canais de Acesso da Próprio Capital podem conter links para sites e aplicativos de terceiros. Caso o Usuário clique em algum link de terceiro, é recomendada a leitura atenta dos seus Termos de Uso e Políticas de Privacidade. A Próprio Capital não tem o controle e não assume qualquer responsabilidade pelo conteúdo e políticas de privacidade ou prática de sites ou serviços de terceiros.

2.5 Coleta, Uso e Armazenamento de Informações

Os Canais de Acesso da Próprio Capital utilizam os provedores de serviços de terceiros destacados a seguir, sendo recomendada a leitura dos seus Termos de Uso e Políticas de Privacidade:

- a) Google Play Services: <https://www.google.com/policies/privacy/>;
- b) Google Analytics for Firebase: <https://firebase.google.com/policies/analytics>;
- c) Firebase Crashlytics: <https://firebase.google.com/support/privacy/>;
- d) App Store: <https://www.apple.com/br/legal/privacy/br/>;
- e) Google Drive: <https://www.google.com/intl/pt-BR/drive/terms-of-service/>;
- f) Amazon Web Services: <https://aws.amazon.com/pt/compliance/data-privacy-faq/>;

2.6 Cookies

Cookies são pequenos arquivos de texto gerados durante a navegação pela internet, que podem ser utilizados para: a) Autenticação: reconhecimento do Usuário, possibilitando o acesso e utilização dos Canais de Acesso; b) Segurança: auxílio no monitoramento e/ou detecção de atividades vedadas por estes Termos e proteger as informações do Usuário inseridas nos Canais de Acesso; e c) Análise e Desempenho: verificação da frequência e finalidade de acessos realizados pelo Usuário.

Os Canais de Acesso poderão utilizar cookies em algumas de suas seções. O Usuário tem a opção de aceitar ou recusar esses cookies, contudo, se desejar recusar certas partes dos Canais de Acesso da Próprio Capital poderão não funcionar corretamente.

3. Regras e Procedimentos para Cadastro

A Próprio Capital possui Manuais e Políticas referentes ao processo de distribuição de cotas do Próprio Capital Fundo de Investimento em Ações, único fundo gerido pela gestora. Estes documentos são: a) Processo de Cadastramento de Clientes; b) Política de Conheça seu Cliente; c) Política de Suitability; e d) Política de PLDFT. Tais documentos apresentam detalhadamente informações fundamentais acerca da atuação da empresa e estabelecem procedimentos a serem adotados em cada etapa do cadastro/recadastro de Usuários. Os Usuários podem, a qualquer momento, solicitar o acesso a esses documentos à Próprio Capital.

Nos presentes Termos, a Próprio Capital estabelece Regras e Procedimentos internos relacionados a cenários específicos e dúvidas frequentes dos Usuários durante o Processo Cadastral.

3.1 Documentação

3.1.1 Documento de Identidade

Durante o processo de cadastro e recadastro, a Próprio Capital irá aceitar os seguintes documentos de identificação com foto, desde que dentro da validade, com os seguintes padrões:

a) Carteira de Identidade / RG (Registro Geral, podendo ser tanto o modelo antigo, quanto o novo).

- ✓ Serão aceitas cópias digitalizadas ou em formato digital.
- ✓ Para pessoas entre 12 e 60 anos serão aceitos os documentos com até 10 anos da data de sua emissão.
- ✓ Para menores de 12 anos serão aceitos os documentos com até 5 anos da data de sua emissão.
- ✓ Para maiores de 60 anos a validade poderá ser maior do que 10 anos desde que seja possível identificar a pessoa e o documento esteja em bom estado de conservação.

b) Carteira Nacional de Habilitação (CNH)

- ✓ Serão aceitas cópias digitalizadas ou em formato digital, desde que dentro do prazo de validade do documento.

c) Carteira de Identidade Profissional

- ✓ Serão aceitas cópias digitalizadas das Carteiras de Identidade Profissional, desde que não tenham sido emitidas há mais de 10 (dez) anos. Nestes casos, o Usuário deverá encaminhar um documento válido mais recente.

d) Passaporte

- ✓ Serão aceitas cópias digitalizadas, desde que dentro do prazo de validade do documento.

3.1.2 Comprovante de Residência

Dentre os documentos indispensáveis para a realização do cadastro de investidores está o comprovante de residência. A empresa estabelece as seguintes regras para aceitação deste documento:

- ✓ Últimos seis meses, contados da data de emissão do documento;
- ✓ Serão aceitos os seguintes documentos no nome do titular, desde que conste o endereço completo de sua residência: contas de água, luz, telefone, internet, cartão de crédito, informes de rendimentos, carnê de IPTU, declaração de IR;
- ✓ Em caso de locação, contrato vigente de locação e com reconhecimento de firma ou declaração de residência assinada pelo proprietário do imóvel e com reconhecimento de firma;

- ✓ Em caso de residência com cônjuge ou companheiro(a), comprovante em nome do cônjuge/companheiro(a), em conjunto com a Certidão de Casamento Civil ou Contrato/Declaração de União Estável, assinada pelo casal e com reconhecimento de firma;
- ✓ Em caso de residência com os pais, comprovante em nome dos pais;
- ✓ Em caso de residência com os filhos, comprovante em nome dos filhos em conjunto com um documento de identificação dos filhos, comprovando o parentesco;
- ✓ Em caso de residência com os avós, primos, tios, outros parentes colaterais ou com terceiros sem parentesco é necessária declaração de residência assinada pelo respectivo morador e com reconhecimento de firma.

3.1.3 Procuração

No caso de clientes que tenham procuradores, será necessário, obrigatoriamente, que seja encaminhada a Procuração juntamente com os documentos de identificação do procurador.

A empresa estabelece as seguintes regras para aceitação deste documento:

- ✓ A procuração deve ter reconhecimento de firma;
- ✓ Apenas serão aceitas procurações que tenham sido expedidas em até no máximo 1 (um) ano da data em que foram encaminhadas à Próprio Capital;
- ✓ A procuração deve conceder poderes para que o outorgado represente o outorgante perante à Próprio Capital, para exercer todos os atos relativos à abertura, atualização ou fechamento de cadastro, solicitar movimentações referentes às aplicações e resgates nos fundos geridos pela empresa, solicitar extratos e informes de rendimentos, e exercer direitos e/ou cumprir obrigações, enfim, praticar todos os atos que se fizerem necessários para o investimento nos fundos geridos pela Próprio Capital;
- ✓ A Próprio Capital poderá solicitar nova procuração, quando verificar que o prazo da anterior já está vencido.

Compete ao investidor informar, no prazo de 10 (dez) dias, quaisquer alterações que vierem a ocorrer em seus dados cadastrais, inclusive eventual revogação de mandato.

3.2 Regras para Menores de Idade

A Próprio Capital permite que menores de idade tenham aplicações no Próprio Capital Fundo de Investimento em Ações, desde que sejam assistidos (menores de 16 anos) ou representados (entre 16 e 18 anos) pelo seu representante legal.

As seguintes pessoas são consideradas representantes legais: o pai, a mãe, o tutor, o curador ou aquele que detém a guarda judicial.

Nesses casos, será necessário o cadastro completo com o preenchimento dos dados e coleta de documentos do menor de idade e também do seu representante legal.

Recomenda-se que os menores de idade, ao completarem 18 (dezoito) anos, atualizem os seus dados cadastrais nos Canais de Acesso.

3.3 Regras de Cotitularidade

O regulamento do Próprio Capital Fundo de Investimento em Ações permite a aplicação feita de forma conjunta e solidária por, no máximo, duas pessoas.

Nesses casos, será necessário o cadastro completo com o preenchimento dos dados e coleta de documentos de cada um dos titulares. Além disso, o Administrador Fiduciário abrirá conta conjunta, a fim de possibilitar o investimento dos cotitulares.

Cada titular tem ciência de que, isoladamente e sem anuência do outro cotitular, pode investir, solicitar e receber resgate, parcial ou total, dar recibos e praticar todo e qualquer ato inerente à propriedade de cotas. Da mesma forma, cada titular, isoladamente e indistintamente, tem o direito de comparecer e participar de assembleias e exercer seu voto, sendo considerado para todos os fins de direito um único voto.

4. Disposições Finais

A Próprio Capital poderá alterar, a qualquer momento, os Termos, oportunidade em que disponibilizará a nova versão em seu site (<https://www.propriocapital.com.br>) e/ou em seu aplicativo.

As alterações serão aplicáveis a partir da data de veiculação da nova versão nos Canais de Acesso da Próprio Capital. O uso contínuo do site, site mobile, aplicativo e/ou sistema online pelo Usuário, após alteração dos Termos, significará a sua concordância com tais modificações.

Caso sejam realizadas alterações relevantes que demandem novo consentimento do Usuário, a nova versão será encaminhada ao Usuário e será solicitado um novo consentimento para a continuidade da utilização dos Canais de Acesso da Próprio Capital.

Em caso de discordância com quaisquer das cláusulas, fica reservado ao Usuário o direito ao cancelamento do serviço.

Mais informações podem ser acessadas na Política de Regras, Procedimentos e Controles Internos da Próprio Capital, no capítulo sobre Sigilo e Segurança das Informações.

Em caso de dúvidas, entre em contato pelo e-mail: atendimento@propriocapital.com.br.

Fica eleito o Foro da Comarca da Capital/SC, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja para serem resolvidas quaisquer questões ou atos oriundos dos presentes Termos.

O Usuário declara ter lido, estar ciente e de pleno acordo com o conteúdo e com as condições dos presentes Termos.